

ACTA N° 15 CONCEJO MUNICIPAL

SESION EXTRAORDINARIA. En Pichilemu, a 25 días del mes de noviembre de 2009, siendo las 08:03 hrs., se da inicio a la sesión del Concejo Municipal, presidida por el Concejal Sr. Pedro A. Polanco Contreras y la asistencia de los Concejales Sres. Andrea Aranda Escudero; Viviana Parraguez Ulloa; Juan Cornejo Vargas; Marta Urzúa Púa y Patricio Morales Acevedo.

El Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño no se encuentra presente por estar fuera de la comuna.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el titular de la Secretaría Municipal Sr. Jaime A. García Ramírez.

Se encuentra también presente el Administrador Municipal Suplente Dn. Francisco Vidal Arraño y el DOM Dn. Boris Sanhueza Arriagada.

TEMARIO

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Ordenanza Canopy.
- 4.- Traspaso alcantarillado (convenio con ESSBIO)
- 5.- Modificación Presupuestaria.

1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR [acta N° 14 del 12/11/2009]

Se da lectura al acta N° 14 de la sesión extraordinaria celebrada el día 12 de noviembre de 2009, siendo aprobada por unanimidad con la observación de la Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero quien solicita que cuando el Sr. Alcalde responda una consulta hecha por ellos, quede en acta la respuesta.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA

- a).- Memorándum N° 533 del DOM de fecha 24 de noviembre de 2009 al Sr. Alcalde, solicita acuerdo del Concejo para el aumento de contrato transitorio al Concesionario de Áreas Verdes por los meses de noviembre y diciembre de 2009.

El Concejo aprueba por unanimidad la ampliación transitoria del contrato del concesionario de Áreas Verdes.

- b).- Memorándum N° 658 del Alcalde de fecha 24 de noviembre de 2009 al Honorable Concejo, solicita aprobación para suscribir Comodato Precario a título gratuito con la Sociedad Agroindustrial Costa Mar Limitada, para entregar parte del primer piso del inmueble de la Ex Posta de Cáhuil, que será destinado para el procesamiento de alimentos típicos de la zona por un plazo de 5 años.

El Concejo aprueba por unanimidad el Comodato con la Sociedad Agroindustrial Costa Mar Limitada.

3.- ORDENANZA CANOPY

Participan Dn. Pedro Carreño, Dn. Alexis González y Dn. Carlos Marín.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, se refiere al artículo 3 letra C donde considera necesario que se especifique la especialidad o profesión del personal calificado y competente, sugiere que sea un profesional en prevención de riesgos.
Sobre la letra E solicita que se agregue al letrero que no es apto para personas cardíacas.
Respecto al equipo de Canopy, deberían ser certificados por un organismo competente.
Sobre el artículo 4 que el guía Canopy debe contar con un certificado de examen médico y psicológico.
Sobre el punto del Equipo Complementario que se exija una tabla espinal adulto y pediátrica con correas.
Sugiere que se incorpore en el artículo 5 la prohibición de publicitar la actividad de los Canopy.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, se refiere al artículo 3 sobre exigir una póliza de seguro debido a que no existe póliza para cubrir accidente por esta actividad.
- **Dn. Boris Sanhueza Arriagada**, señala que se les debe exigir algún tipo de seguro o una declaración jurada ante notario para resguardarse en caso de cualquier accidente.
- **Concejala Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, sugiere que diga se “exigirá póliza de accidente personales” pero que se agregue “o algo similar existente en el mercado”.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, se refiere al tema de la cantidad de guías (cables transportadores) que se autorizaran.
- **Dn. Pedro Carreño**, se refiere a que la idea de ellos es trabajar con tres guías, porque la actividad es lucrativa y el verano es corto.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, opina que deberían ser con tres cables guías.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, está de acuerdo que deben ser tres cables guías como máximo.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, se abstiene por no tener el conocimiento acabado respecto al tema.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, señala que está totalmente de acuerdo de que sean tres cables guías.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que está de acuerdo con lo que sugiere el DOM de dos cables guías.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que está de acuerdo que sean tres cables guías.
- **Dn. Boris Sanhueza Arriagada**, consulta al Concejo en definitiva por el tipo de material de la estructura el Canopy.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, por último se refiere finalmente que se debería unificar el tipo de material.

El Concejo acuerda por unanimidad que la estructura de los Canopy en el sector de la Playa Principal deberá ser de metal y en los otros sectores de madera elaborada, lo anterior para efectos de uniformidad y estética del lugar.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que fue un error haber hecho compromisos antes de tener lista la Ordenanza

Luego de los alcances y observaciones hechas por los Sres. Concejales en diferentes artículos del borrador de la Ordenanza para los Canopy, queda para la próxima sesión de Concejo la aprobación del texto final de la Ordenanza que regula el funcionamiento de los Canopy.

4.- TRASPASO ALCANTARILLADO (CONVENIO CON ESSBIO)

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que se debe someter a votación el traspaso del Alcantarillado a ESSBIO.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, considera que este es un tema delicado que si se va a votar debería estar presente el Sr. Alcalde. Está de acuerdo con la propuesta de ESSBIO por el tema de salud de la comunidad.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, señala que está de acuerdo a que se apruebe la oferta que ESSBIO está proponiendo.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que está de acuerdo con el informe del Abogado Municipal y la propuesta de ESSBIO.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, señala que el tema se está alargando demasiado, donde al final se llegó a la misma conclusión y está esperando que se lleve a efecto luego la votación.
- **Concejala Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, señala que se reserva la opinión y sugiere que se vote el tema en una sesión de Concejo ordinario ya que esta semana tiene compromisos.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que está de acuerdo con el traspaso ya que al principio la empresa no daba ningún peso, pero es de la opinión que debería estar el Alcalde presente para tomar la decisión entre todos.

El Concejo acuerda hacer una sesión extraordinaria de Concejo para el día lunes 30 de noviembre de 2009 a las 08:00 hrs. para realizar la votación del traspaso del alcantarillado a ESSBIO con la presencia del Alcalde.

5.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA

Participa la Jefa de DAF Dña. Fanny Rebolledo Lizana, quien explica al Concejo la Modificación Presupuestaria que fue entregada en la sesión de Concejo de fecha 20 de noviembre de 2009.

MODIFICACION PRESUPUESTARIA

GASTOS		
REBAJAR		
215,22,08,001,001,002	ASEO DOMICILIARIO	10,270
	TOTAL	10,270
SUPLEMENTAR		
215,22,04,010,001,001	MATERIALES P/MANTENIMIENTO Y REPARAC. INMUEBLES	3,752
	(CIERRE APARCAMIENTO, CONST.BAÑO Y REMODELAC.EX-BIBLIOTECA)	
215,22,12,999,001,001	OTROS(ORNAMENTACION NAVIDAD PARQUE Y ARBOL)	1,648
	TOTAL	5,400
CREAR		
215,31,02,004,001,064	EJEC.TRABAJOS PREPARAC. TEMPOR. VERANO 2009-2010	4,870
	TOTAL	4,870

El Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria.

- **Dña. Fanny Rebolledo Lizana**, se refiere a la segunda Modificación Presupuestaria que fue entregada para conocimiento de los Sres. Concejales el día 24 de noviembre de 2009, con motivo de suplementar gastos para realizar actividades de carácter deportivo (Campeonato Mundial Olas Grandes).

MODIFICACION PRESUPUESTARIA

INGRESOS		
SUPLEMENTAR		
115,05,03,008,002,001	2% SUBVENCION PARA ACTIVIDADES CARÁCTER DEPORTIVO (CAMPEONATO MUNDIAL OLAS GRANDES)	8,878
	TOTAL	
GASTOS		
REBAJAR		
215,24,01,004,001,001	ORGANIZACIONES COMUNITARIAS	600
	TOTAL	600
SUPLEMENTAR		
215,21,04,004,001,016	PROG.COMUNIT.-CAMPEONATO MUNDIAL OLAS GRANDES	2,920
215,22,07,002,001,004	SERV.IMPRESION-CAMPEONATO MUNDIAL OLAS GRANDES	463
	PASAJES Y FLETES-CAMPEONATO MUNDIAL OLAS GRANDES	
215,22,08,007,001,008	OTROS ARRIENDOS-CAMPEONATO MUNDIAL OLAS GRANDES	500
215,22,09,999,001,004	OTROS-CAMPEONATO MUNDIAL OLAS GRANDES	4,183
215,22,12,999,001,008	OTROS-CAMPEONATO MUNDIAL OLAS GRANDES	812
215,24,01,008,001,001	PREMIOS Y OTROS	600
	TOTAL	9,478

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala debido a que la Modificación Presupuestaria fue enviada el día de ayer que se apruebe en la sesión extraordinaria programada para el día lunes 30 de noviembre de 2009 y así el Sr. Alcalde explique al Concejo lo relacionado con el proyecto del Club Cardenal Caro debido a que se adjudico recursos externos para realizar el Campeonato que pretende hacer.

El Concejo aprueba finalmente por unanimidad la Modificación Presupuestaria dejando pendiente el ítem del Club Deportivo Cardenal Caro por M\$ 500.- para la sesión de Concejo extraordinaria del día lunes 30 de noviembre de 2009 cuando el Sr. Alcalde esté presente, para que explique el proyecto presentado por el Club Deportivo.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 10:15 horas.




JAIME A. GARCÍA RAMÍREZ
Secretario Municipal

JGR/jgg.-